

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 634

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 73140/οικ. (1)

Ειδοποίηση για την γενόμενη παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή επαρχιακής οδού Πλανών - Μεταγγιτσίου (Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 6 + 557,12).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις δ/ξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις Δ/ξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλ/σεων», ειδοποιούμε:

Τους έχοντες ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ.3602/782/χηρ. Χαλ/κής 11.9.1984 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων για την κατασκευή τμήματος του 13 επαρχιακού δρόμου Πλανών-Μεταγγιτσίου (Χ.Θ. 0+000 έφως Χ.Θ. 6+557,12) ΦΕΚ 506/Δ/1.10.84) καθώς και των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθηκών στα υπόψη ακίνητα ή κατασχέσεις δανειστών ή τρίτους διεκδικητές ότι:

Η με την 80/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση των απαλ/ντων ακινήτων παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πολυγύρου και εκδόθηκε το 14085/14.5.87 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού 9.565.583 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Αριθ. 52633/11351 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου 18ου Δημ. Σχολείου Πειραιά.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 29/17/22.1.86 (ΦΕΚ 146/5.3.85 Δ/) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας-Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 1.620 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1639 μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Θηβών-Βουρβούλη και Φαλήρου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημ. Σχολείου Πειραιά κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την από 4/1987 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 859510/29.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 51.160.020 δρχ.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1987

Ο Δ/ντής Συντονιστής

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 54390/11352 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μοσχάτου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Μοσχάτου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημ. Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότισύμφωνα με την Π. 7024/2614/2.12.85 (ΦΕΚ 795 Δ/31.12.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας-Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 2.850 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3.050,65 μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μοσχάτου και μεταξύ των δρόμων Πλάτωνος και Χειμάρρας και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Μοσχάτου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 254/86 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 82/1987 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 860112/2.6.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.249.832 δρχ.

Αθήναι 10 Ιουνίου 1987
Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 40405/2724 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Αμαλίας αρ. 18 στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας φερόμενους ως ιδιοκτησία Βασιλείου Καλτιμπάνη, Ουρανίας Καλτιμπάνη, Αικατερίνης Μητσοπούλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 2.4.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 25.5.87 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 20.5.1987 απάντηση των Βασιλείου Καλτιμπάνη, Ουρανίας Καλτιμπάνη, Αικατερίνης Μητσοπούλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Αμαλίας αρ. 18 στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλείου Καλτιμπάνη, Ουρανίας Καλτιμπάνη, Αικατερίνης Μητσοπούλου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 40405/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

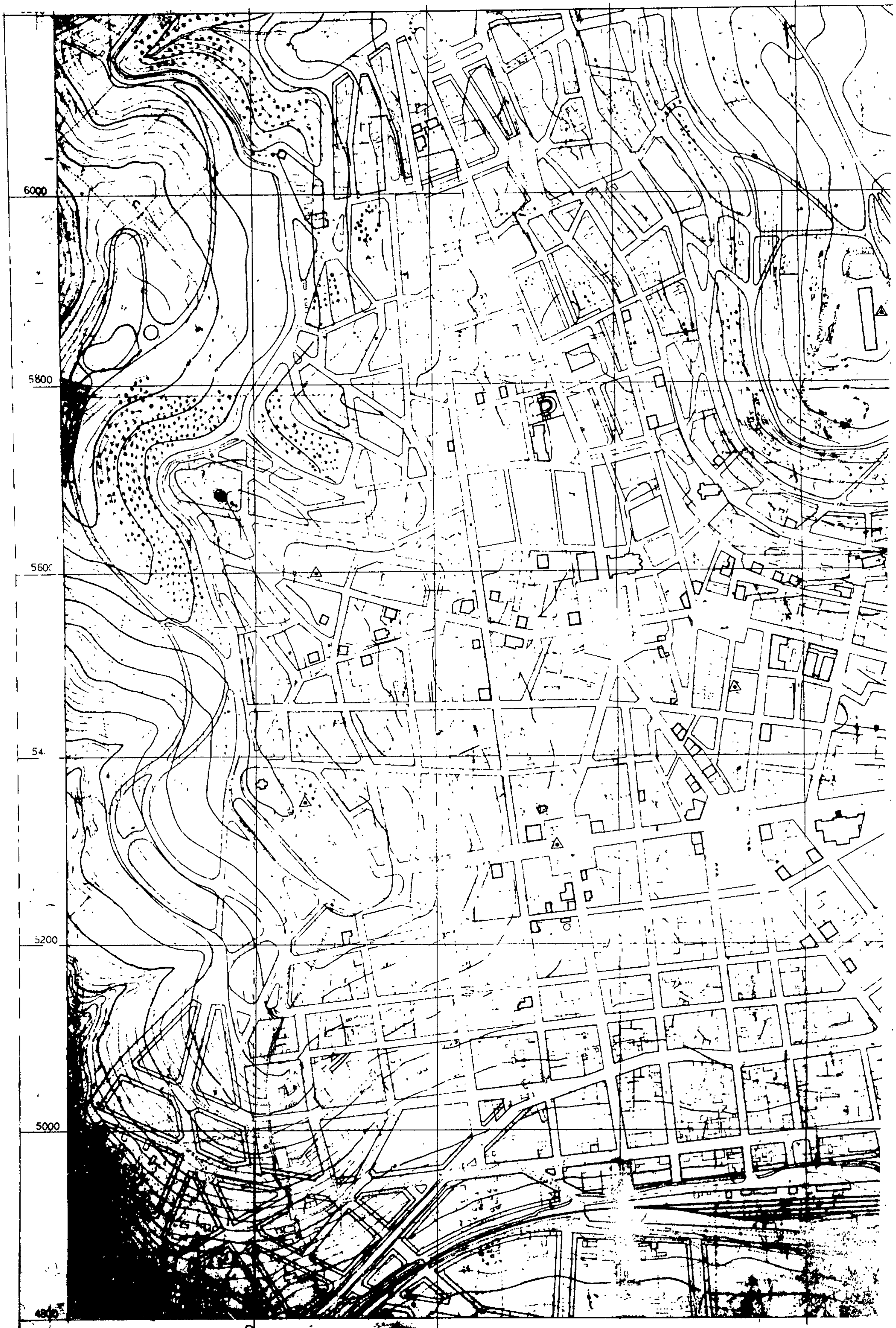
4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

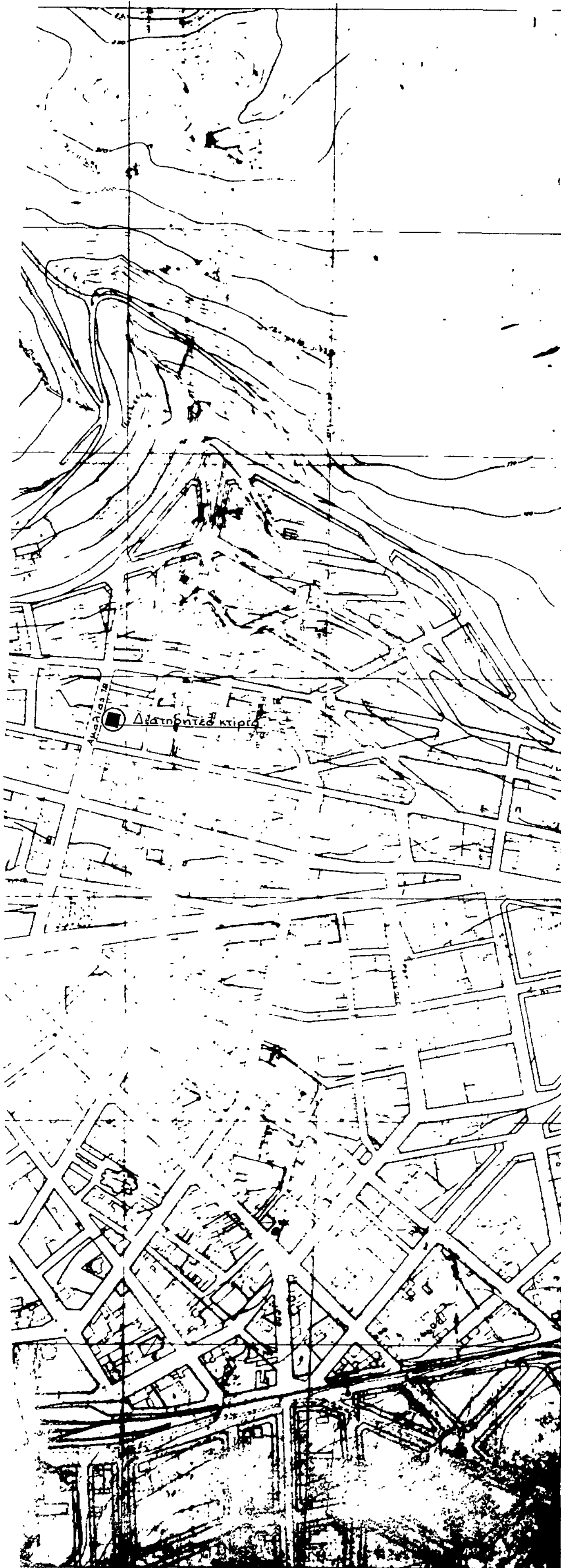
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 1987
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


6000
5800
5600
54
5200
5000
4800



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ Γ7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΛΑΜΙΑ

Γ-40405/87
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Αμαλίας αρ. 18 στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας φερόμενου ως ιδιοκτησία Βασιλείου Καλτσιμπάνη, Ουρανίας Καλτσιμπάνη, Αικατ. Μπτσοπούλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
11 Ιουνίου 1987
Η
Δ/ντης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ.

■ διατηρητέα κτίρια

κλ. 1/2000

Αριθ. ΟΙΚ. 40408/2727 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μακροπούλου και Αινιάνων στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Αθανασίας Μίχου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως & Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 31.3.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 25.5.87 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 29.4.1987 απάντηση της Αθανασίας Μίχου.

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μακροπούλου και Αινιάνων στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αθανασίας Μίχου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 40408/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο ιχτίριο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του πολεοδομικού ιστού της περιοχής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέτου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Αίτηση για ανέγερση νέου κτίριου στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου ή για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

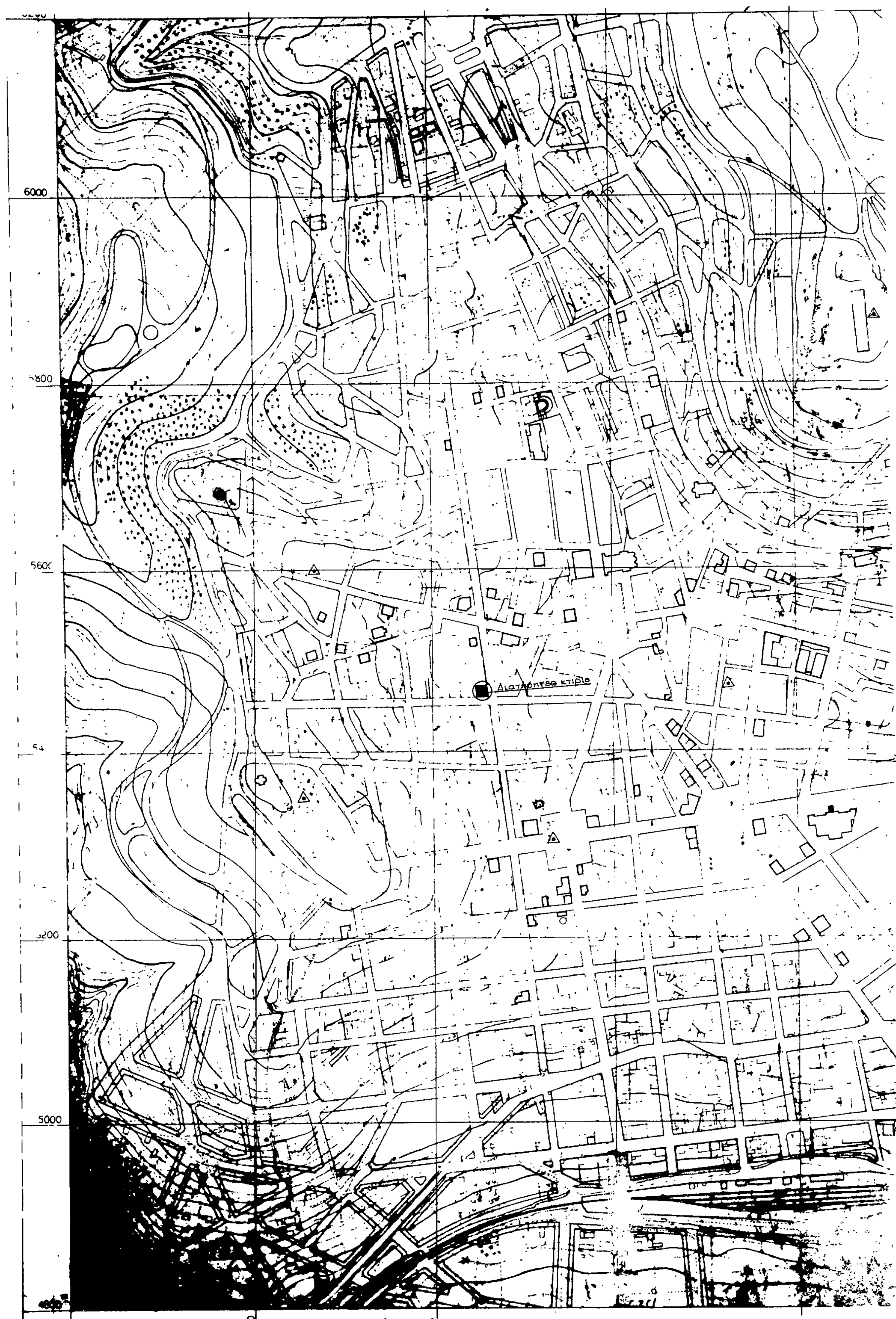
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


6000
5800
Διατηρητέο κτίριο
5000



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ Γ7

Γ.40408/87
Χαρακτηρισ. ως διατηρ. του κτιρίου που βρίσκετ. επί των οδών Μαυροπαππά & Μιχαλών στην πόλη της Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Αθανασίας Μήτσου & καθορ. ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης.

ΑΘΗΝΑ 11 Ιουνίου 1987.
Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Βασ. Φυλλής

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΛΑΜΙΑ

■ διατηρητέα κτίρια

κλ. 1/2000

Αριθ. 3630 (6)

Ανάκληση της υπ' αρ. 1487/18.6.85 απόφασης περί άρσεως απαλλοτριώσεως στο ρυμοτομικό σχέδιο Λυγιάς στην ιδιοκτησία 'Αγγελου Λιόντα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «περί εγκρίσεως Τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» ΦΕΚ 70Α/5.6.86.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» της 17.7.1923.

3. Την υπ' αρ. 1487/18.6.85 απόφασή μας «περί άρσεως απαλλοτριώσεως στο ρυμοτομικό σχέδιο Λυγιάς στην ιδιοκτησία 'Αγγελου Λιόντα» ΦΕΚ 475 (24.9.85).

4. Την υπ' αρ. 7307/6.10.86 εισήγηση του τμήματος πολεοδ. και πολεοδ. εφαρμογών Κορίνθου.

5. Την υπ' αρ. 15/26.11.86 γνωμοδότηση του ΣΥΧΟΠ.

6. Το υπ' αρ. 15204/516/18.3.87 έγγραφο της Δ/νσης Καν/κων ρυθμίσεων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Επειδή

Η υπ' αρ. 3719/1982 απόφ. Σ.τ.Ε ακυρώνει την σιωπηρά άρνηση της Διοικήσεως όπως άρη την δια του από 7/29.2.28 ρυμ. διατ/τος επιβληθείσα απαλλοτρίωση και αναπέμπει την υπόθεση στην Διοίκηση, όπως δια τροποποιήσεως του ρυμ. σχεδίου αρθή η δια του από 7/29.2.28 διατ/τος επιβληθείσα απαλλοτρίωση σε ότι αφορά το ακίνητο του Α. Λιόντα, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε την υπ' αρ. 1487/18.6.85 απόφαση Νομάρχη «περί άρσεως απαλλοτριώσεως στο ρυμοτομικό σχέδιο Λυγιάς στην ιδιοκτησία 'Αγγελου Λιόντα» (ΦΕΚ 475/Δ/87) και ισχύει το από 7/29.2.1928 Π. Δ/γμα (φΑ' 25) μέχρι την τροποποίηση αυτού σύμφωνα με την υπ' αρ. 3719/1982 αποφ. Σ.τ.Ε.

2. Η ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 5 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ